

Tipps für die Wohnungssuche im Raum Nürnberg

Generelle Tipps für die Wohnungssuche

- **Früh anfangen:** Fast alle Erstsemester suchen zu Beginn des Sommersemesters und Wintersemesters. Dann sind viele Wohnungen schon weg.
- **Schnell reagieren:** Melden Sie sich sofort, wenn Sie eine neue Annonce entdecken
- **Bei der Besichtigung punkten:** Bringen Sie Bürgschaften, Einkommensnachweise und vielleicht sogar einen Lebenslauf mit. Das unterstreicht Ihre Vertrauenswürdigkeit. Da Vermieter meistens eine Sicherheit wollen, die Wohnungen am besten über die Eltern anmieten.
- **Innenstadt oder Stadtrand:** Vorab sollte man sich entscheiden, ob man lieber direkt in der Stadt oder außerhalb wohnen möchte. Dabei sollte man bedenken, dass die Mieten am Stadtrand zwar meistens günstiger sind, jedoch muss man die Kosten und den Zeitaufwand berücksichtigen, die zum Beispiel für den Weg zum Campus oder aber auch für sonstige Freizeitaktivitäten anfallen.

Wegen der Gefahr des Internetbetruges bitten wir Sie, niemals Kautions-, Miete o. Ä. im Voraus zu überweisen. Betrüger locken mit bezahlbaren Angeboten und fordern von Interessenten vorab eine Kautions-. Wenn Interessenten das Geld überweisen, sehen sie es meistens nie wieder.

Unsere Empfehlung

Nutzen Sie unsere Community und posten Sie Ihr Anliegen einfach in unserer Facebook-Gruppe. Oftmals suchen bereits Studierende eine(n) Mitbewohner(in), haben Tipps oder suchen einen Nachmieter.

Günstige Studentenunterkünfte oder private Wohnheime

<https://www.werkswelt.de/index.php?id=wohnen-bei-uns#wohnformen>
<https://www.smartments-student.de/standorte/nuernberg-meisterleinsplatz>

Wohnungsbörsen im Internet

<https://www.immowelt.de/>
<https://www.immobilienscout24.de/>
<https://www.immonet.de/>
<https://www.kalaydo.de/>
<https://www.wunschimmo.de/>
<https://immobilien.sparkasse.de/>
https://housinganywhere.com/de/?utm_source=StudentenWG
<https://www.wg-suche.de/>
<https://www.ohne-makler.net/>
<https://www.wohnung-jetzt.de/wohnungssuche/nuernberg/wohnungen/>

<https://www.wg-gesucht.de/>
<https://www.immowelt.de/suche/wg>
<https://www.meinestadt.de/nuernberg/immobilien/wohnungen>
<https://immo.infranken.de/mieten/wohnung/nuernberg>
<https://www.wohnungsboerse.net/Nuernberg/mieten/wohnungen>
<https://wbq.nuernberg.de/mieten/wohnung/sangebote/>
<https://www.quoka.de/vermietungen/kleinanzeigen.html>
<https://www.hc24.de/de/m%C3%B6blierte-wohnraum-in-n%C3%BCrnberg.htm>

Allgemeine Facebook-Gruppen/Seiten:

[Schwarzes Brett Nürnberg | Gruppen | Facebook](#)
[Freie Wohnung / WG in Nürnberg & Erlangen | Facebook](#)
[Nürnberg Wohnung / Haus / WG / Mieten / Vermieten / Zimmer / Immobilie | Facebook](#)
[WG & Wohnung Nürnberg gesucht | Facebook](#)
[Nachmieter Nürnberg/ Erlangen/ Fürth | Facebook](#)
[Immobilien-Markt Nürnberg und Umgebung | Facebook](#)

Tipps und Checklisten für die erste eigene Wohnung

<https://www.metropolregionnuernberg.de/fileadmin/media/mediathek-metropolregion/downloads/dokumente/Wohnen Wohnungssuche BESICHTIGUNG-VERTRAGSABSCHLUSS.pdf>

Die Campus M University wünscht Ihnen viel Erfolg bei der Wohnungssuche!